

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI:	Roboty remontowo – budowlane polegające na wymianie 15 drzwi w pokojach Bursy oraz malowanie pokoi.
ADRES INWESTYCJI	: ul. Torowa 7, 45-073 Opole
INWESTOR	: Zespół Placówek Oświatowych
ADRES INWESTORA	: ul. Torowa 7, 45-073 Opole
BRANŻA	: Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	: inż. Jerzy Szczubiał
DATA OPRACOWANIA	: 10.04.2017

---

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiar obejmuje roboty remontowo – budowlane na III piętrze budynku C (Bursy) w Zespole Placówek Oświatowych w Opolu ul. Torowa 7. Prace polegają na wymianie starych drzwi w 15 pokojach na nowe spełniające wymagania p. poż. EI30. We wszystkich otworach drzwiowych będzie konieczne poszerzenie otworów, zamurowanie naświetli, obsadzenie nadproży oraz obróbka tynkarska otworów drzwiowych. W pięciu otworach drzwiowych konieczne będzie przesunięcie otworu w ścianie o ok. średnio 50 cm według projektu. Licowanie drzwi na równo ze ścianą korytarza. W 15 pokojach Bursy konieczne będzie wykonanie malowania ścian i sufitów techniką emulsyjną.



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>PRZEBUDOWA OTWORÓW DRZWIOWYCH I WYMIANA DRZWI</b>			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0353-05	13*0.80*2.65	m <sup>2</sup>	27.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.56</b>
2	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>		
d.1	0331-03	Szt 5 5*0.41*2.60*0.55	m <sup>3</sup>	2.93	
		Szt 8 8*2.60*0.41*2*0.10	m <sup>3</sup>	1.71	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.64</b>
3	KNR-W 4-01	Wykonanie z wykuciem gniazd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m <sup>3</sup>		
d.1	0314-03	13*2*0.1*0.10	m <sup>3</sup>	0.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.26</b>
4	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych (kątownik)	m		
d.1	0314-04	analogia	m	28.60	
		13*2*1.10		<b>RAZEM</b>	<b>28.60</b>
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej cegłami	m <sup>3</sup>		
d.1	0304-04	5*0.38*2.60*0.50	m <sup>3</sup>	2.47	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.47</b>
6	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>		
d.1	0304-02	Nadmurowanie nad otworami drzwiowymi 301, 302, 303, 306, 307 szt 5 5*0.38*0.50*0.90	m <sup>3</sup>	0.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.86</b>
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0303-02	Nadmurowanie ścianki nad otworami p 308-315 szt 8 0.90*0.50*8	m <sup>2</sup>	3.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.60</b>
8	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
d.1	0703-03	13*2*0.90	m	23.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.40</b>
9	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 40 cm	m		
d.1	0708-03	13*(2.05*2+0.90)	m	65.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.00</b>
10	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0711-01	13*0.60*1.30*2	m <sup>2</sup>	20.28	
		5*0.60*2.05*4	m <sup>2</sup>	24.60	
		8*0.25*2.05*2	m <sup>2</sup>	8.20	
		8*0.15*2.05*2	m <sup>2</sup>	4.92	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.00</b>
11	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.1	1024-01	Drzwi nr pokoju 308. 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315 oraz 301, 302, 303, 306, 307 Razem 13 szt. (5+8)*(0.90*2.10)	m <sup>2</sup>	24.57	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.57</b>
<b>2</b>		<b>MAŁOWANIE POKOI III p</b>			
12	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
d.2	1216-01	Krotność = 1.5			
		P.315			
		19.91	m <sup>2</sup>	19.91	
		P.314			
		21.85	m <sup>2</sup>	21.85	
		P.313			
		20.85	m <sup>2</sup>	20.85	
		P.312			
		23.73	m <sup>2</sup>	23.73	
		P.311			
		22.10	m <sup>2</sup>	22.10	
		P.310			
		22.22	m <sup>2</sup>	22.22	
		P.309			
		21.91	m <sup>2</sup>	21.91	
		P.308			
		20.72	m <sup>2</sup>	20.72	



## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		P.307 6.26*3.47	m <sup>2</sup>	21.72	
		P.306 6.26*3.40	m <sup>2</sup>	21.28	
		P.305 6.26*3.45	m <sup>2</sup>	21.60	
		P.304 6.26*3.49	m <sup>2</sup>	21.85	
		P. 303 6.26*3.48	m <sup>2</sup>	21.78	
		P.302 6.26*3.49	m <sup>2</sup>	21.85	
		P.301 6.26*3.56	m <sup>2</sup>	22.29	
				<b>RAZEM</b>	<b>325.66</b>
13 d.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.12+poz.16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1198.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>1198.28</b>
14 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym- jednokrotnie poz.13	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1198.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>1198.28</b>
15 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.12	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	325.66	
				<b>RAZEM</b>	<b>325.66</b>
16 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		P.315 2*3.08*(6.26+3.18)-1.75	m <sup>2</sup>	56.40	
		P.314 2*3.08*(6.26+3.49)-1.75	m <sup>2</sup>	58.31	
		P.313 2*3.08*(6.26+3.33)-1.75	m <sup>2</sup>	57.32	
		P.312 2*3.08*(6.26+3.79)-1.75	m <sup>2</sup>	60.16	
		P.311 2*3.08*(6.26+3.53)-1.75	m <sup>2</sup>	58.56	
		P.310 2*3.08*(6.26+3.55)-1.75	m <sup>2</sup>	58.68	
		P.309 2*3.08*(6.26+3.50)-1.75	m <sup>2</sup>	58.37	
		P.308 2*3.08*(6.26+3.31)-1.75	m <sup>2</sup>	57.20	
		P.307 2*3.08*(6.26+3.47)-1.75	m <sup>2</sup>	58.19	
		P.306 2*3.08*(6.26+3.40)-1.75	m <sup>2</sup>	57.76	
		P.305 2*3.08*(6.26+3.45)-1.75	m <sup>2</sup>	58.06	
		P.304 2*3.08*(6.26+3.49)-1.75	m <sup>2</sup>	58.31	
		P. 303 2*3.08*(6.26+3.48)-1.75	m <sup>2</sup>	58.25	
		P.302 2*3.08*(6.26+3.49)-1.75	m <sup>2</sup>	58.31	
		P.301 2*3.08*(6.26+3.56)-1.75	m <sup>2</sup>	58.74	
				<b>RAZEM</b>	<b>872.62</b>



## Uwagi:

### Zmiany dot. przedmiaru:

- W poz. **[Lp. 11 d. 1]** dodaje się pokój nr 320 i 322.

Wiersz 11 d 1: Drzwi nr pokoju 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315 oraz 301, 302, 303, 306, 307 oraz 320, 322 **Razem 15 szt.**

$(15) \cdot (0.90 \cdot 2.10) \text{ m}^2$  RAZEM: 28.35 m<sup>2</sup>

- W poz. **[Lp. 12 d. 2]** i **[Lp. 16 d. 2]** zmienia się nr pokoju z 305 na 320 i z 304 na 322.